

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 24 - Bart/3722,6121/2025

Evidenční číslo: 1325100315

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 117590753/0300
Ve věcech technických (TDI) je oprávněn jednat: pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc
Ing. Jan Coufal, e-mail: coufal@bystrc.cz
dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

obchodní firma: Stavební společnost Čáslava, s.r.o.
sídlo: Tomášková 21, 61500 Brno
adresa pro doporučení: Tomášková 21, 61500 Brno
zastoupená: Pavlem Čáslavou, jednatelem
stavbyvedoucí: Pavel Čáslava

IČO: 02358140

DIČ: CZ02358140

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 943944621/0100
(Účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup)
právní osoba zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 80810

dále jen zhotovitel

uzavřeli ke smlouvě o dílo ze dne 15.07.2025 (dále jen Smlouva) dodatek č. 1 v tomto znění:

I. Úvodní ustanovení

Objednatel v zadávacím řízení jako zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dále jen zákon, rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce 14 kontejnerových stání na ulici Kubíčкова a Ondrouškova v Brně-Bystrci**“. Následně byla uzavřena Smlouva a nyní se objednatel a zhotovitel dohodli na změně této Smlouvy.

II. Změny smlouvy

1) Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy v Článku IV. Cena díla v odst. 4.1, který nově zní:

4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána takto:

cena bez DPH: 4 828 303,40 Kč

DPH činí: 1 013 943,71 Kč

cena celkem ve výši: **5 842 247,11 Kč**

2) Smluvní strany se dále dohodly, že Příloha č. 1 - Položkový rozpočet, která je nedílnou součástí Smlouvy, je tímto dodatkem doplněna o změnové listy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Závěrečná ujednání

1) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

2) Pokud bude tento dodatek vyhotoven v elektronické podobě, musí být vyhotoven ve formátu PDF/A a bude podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tento dodatek vyhotoven v listinné podobě, tak musí být vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.

3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4) Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

5) Dodatek byl schválen a k podpisu dodatku pověřena místostarostka MČ Brno-Bystrc Ing. Eva Harangiová, usnesením R 9/35. - bod 6.2.04 ze dne 19.11.2025

6) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Brně dne:11.2025

.....
Ing. Eva Harangiová
místostarostka městské části Brno – Bystrc

Za správnost: Ing. Radek Bárta



Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Název zakázky: Rekonstrukce 14 kontejnerových stání na ulici Kubíčkova a Ondrouškova v Brně-
Objekt:	14 stanovišť směs. odpadu na na ul. Kubíčkova a Ondrouškova - sudá v Brně-Bystrci.
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc, nám. 28 dubna 60, 635 00
Zhotovitel:	Stavební společnost Čáslava s.r.o., Tomáškova 21, 615 00 Brno
TDS:	Ing. Vít Ševčík, Lazaretní 11, 615 00 Brno
Projektant:	Ing Arch. Petr Vaněk - Projektční kancelář atelier DWG s.r.o., Jana Babáka 11, Brno

Popis změny:

Změna spočívá v úpravě (zmenšení rozměrů) základových konstrukcí dle upravené PD. Dále byla provedena izolace proti vodě Nopová folie. Strom určený ke skácení (bříza bělokorá) byl po dendrologickém průzkumu uchován. V rámci výkopových prací na objektu SO 04 byla obnažena stávající třešen srostlá s původní panelovou konstrukcí kont. stání. Bylo nutné v souladu se stanoviskem dendrologa provést rizikové kácení stromu.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel i zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	39 646,26 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-111 611,32 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-71 965,06 Kč	
	Výše DPH sazba:	21%	-15 112,67 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-87 077,73 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		-
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č.24- Bart/3722,6121/2025 - Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel :		Pavel Čáslava
	Projektant:		Ing Arch Petr Vaněk
	TDS:		Ing. Vít Ševčík
	Objednatel (zástupce ÚMČ):		Ing. Jan Coufal
	Objednatel (statutární zástupce):		Ing. Eva Harangiová
přílohy	Přílohy: Rozpočty méněprací a víceprací		

Příloha změnového listu - Položkový rozpočet stavby MP

Stavba: 044/2025 REKONSTRUKCE 14 KONTEJNEROVÝCH STÁNÍ NA
 UL.KUBÍČKOVA A ONDROUŠKOVA V BRNĚ-BYSTRCI
 Objekt: SO-99 Dodatek - MP,
 Rozpočet: 9901 Dodatek č.1

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: Stavební společnost Čáslava s.r.o. IČO: 2358140
 Tomášková 21, 615 00 Brno DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-111 611,32
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-111 611,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-111 611,32 CZK
Základní DPH	21 %	-23 438,38 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -135 049,70 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-44 567,44	39,9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-67 043,88	60,1
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	0,0
Cena celkem					-111 611,32	100,0

S:	044/2025	REKONSTRUKCE 14 KONTEJNEROVÝCH STÁNÍ NA UL.KUBÍČKOVA A ONDROUŠKOVA V
O:	SO-99	Dodatek
R:	9901	Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-44 567,44
1	111201501R00	Likvidace větví stromů	kpl	-1,00000	1 128,00	-1 128,00
		Ondrouškova 18 - odpočet : -1		-1,00000		
2	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	-1,00000	408,00	-408,00
		Ondrouškova 18 - odpočet : -1		-1,00000		
3	112201112R00	Odstranění pařezu průměr přes 200 do 300 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	-1,00000	2 098,00	-2 098,00
		Ondrouškova 18 - odpočet : -1		-1,00000		
4	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-18,30000	736,00	-13 468,80
		odpočet :				
		Ondrouškova - KS malé - 2 ks : -2*(14,4*0,5*0,25)		-3,60000		
		Ondrouškova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,5*0,25)		-6,45000		
		Kubičkova - KS malé - 1 ks : -1*(14,4*0,5*0,25)		-1,80000		
		Kubičkova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,5*0,25)		-6,45000		
5	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	-18,30000	270,00	-4 941,00
6	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-18,30000	290,00	-5 307,00
7	162701109RT3	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	-54,90000	24,00	-1 317,60
		-18,3*3		-54,90000		
8	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-18,30000	419,00	-7 667,70

12	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-23,79000	346,00	-8 231,34
		-18,3*1,3		-23,79000		
13						
14						

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				-67 043,88
15	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25	m3	-7,32000	4 463,00	-32 669,16
		odpočet :				
		Ondrouškova - KS malé - 2 ks : -2*(14,4*0,5*0,1)		-1,44000		
		Ondrouškova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,5*0,1)		-2,58000		
		Kubičkova - KS malé - 1 ks : -1*(14,4*0,5*0,1)		-0,72000		
		Kubičkova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,5*0,1)		-2,58000		
16	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zařízení	m2	-29,28000	964,00	-28 225,92
		odpočet :				
		Ondrouškova - KS malé - 2 ks : -2*(14,4*0,1*2)		-5,76000		

S:	044/2025	REKONSTRUKCE 14 KONTEJNEROVÝCH STÁNÍ NA UL.KUBÍČKOVA A ONDROUŠKOVA V
O:	SO-99	Dodatek
R:	9901	Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Ondrouškova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,1*2)		-10,32000		
		Kubičkova - KS malé - 1 ks : -1*(14,4*0,1*2)		-2,88000		
		Kubičkova - KS velké - 3 ks : -3*(17,2*0,1*2)		-10,32000		
17	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	-29,28000	210,00	-6 148,80
Díl:						
18						

19						
----	--	--	--	--	--	--

Celkem						-111 611,32
---------------	--	--	--	--	--	--------------------



Příloha změnového listu - Položkový rozpočet stavby , VCP					
Stavba:	044/202	REKONSTRUKCE 14 KONTEJNEROVÝCH STÁNÍ NA UL.KUBÍČKOVA A ONDROUŠKOVA V			
	5	BRNĚ-BYSTRČI			
Objekt:	SO-99	Dodatek - vcp,			
Rozpočet:	9901	Dodatek č.1			
zhotovitel:	Stavební společnost Čáslava s.r.o., Tomášкова 21, 615 00 Brno			IČO: 2358140	

	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	3,00000	112,00	336,00
Ondrouškova 18 - odpočet stromu D do 300mm : -1*1				-1,00000		
Kubičkova 19 - připočet stromu D do 500mm : 2*2				4,00000		
10	181301101R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	3,00000	112,00	336,00
11	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	3,00000	9,00	27,00
13	122200999	Kácení stromu D do 500 mm, odstranění pařezu, likvidace	kus	1,00000	17 250,00	17 250,00
Kubičkova 19 - lřešeň : 1				1,00000		
14	5832012R	zemina zahradní; tříděná; frakce 0,0 až 8,0 mm	t	0,25500	692,00	176,46
Ondrouškova 18 - odpočet stromu D do 300mm : -1*1*0,05*1,7				-0,08500		
Kubičkova 19 - připočet stromu D do 500mm : 2*2*0,05*1,7				0,34000		
Díl: 711 Izolace proti vodě						
18	711823121RT7	Montáž nové fólie visle včetně dodávky fólie DEKDREN G8	m2	73,20000	280,00	20 496,00
Ondrouškova - KS malé - 2 ks : 2*(14,4*0,5)				14,40000		
Ondrouškova - KS velké - 3 ks : 3*(17,2*0,5)				25,80000		
Kubičkova - KS malé - 1 ks : 1*(14,4*0,5)				7,20000		
Kubičkova - KS velké - 3 ks : 3*(17,2*0,5)				25,80000		
19	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, v objektech výšky do 6 m	%	204,96000	5,00	1 024,80

Celkem vícepráce:

bez DPH

39 646,26